



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE**  
**AGRICULTURA E PESCA**

Av. Marechal Rondon nº 873, Cep 68.005-120 – Prainha – Santarém – Pará – Fone (93) 35221383  
CNPJ – 05.182.223/0008-42

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**SANTARÉM-PÁ**

**2026**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

## SECRETARIA MUNICIPAL DE

### AGRICULTURA E PESCA

Av. Marechal Rondon nº 873, Cep 68.005-120 – Prainha – Santarém – Pará – Fone (93) 35221383  
CNPJ – 05.182.223/0008-42

#### **OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCADARIA NA COMUNIDADE DO JAUARITUBA – Santarém/PA**

#### **APRESENTAÇÃO E CONTEXTUALIZAÇÃO**

A presente intervenção consiste na construção de escadaria em concreto armado na Comunidade do Jauarituba, localizada à margem esquerda do Rio Tapajós, inserida na Reserva Extrativista Tapajós Arapiuns, no município de Santarém/PA.

A área de intervenção caracteriza-se como principal ponto de acesso entre a margem do rio e o núcleo habitacional da comunidade, sendo amplamente utilizada pelos moradores para deslocamento cotidiano, transporte de insumos, acesso a embarcações e circulação geral.

Atualmente, o acesso existente é realizado por meio de escadaria rudimentar em madeira, implantada de forma adaptada à topografia natural do terreno, apresentando condições precárias de uso, com irregularidade nos degraus, ausência de elementos de segurança e elevado risco de acidentes, especialmente em períodos de chuva e variação do nível do rio.

A proposta visa substituir integralmente essa estrutura por uma escadaria em concreto armado, garantindo maior segurança, durabilidade e qualidade de uso, compatível com as condições ambientais e a dinâmica da comunidade ribeirinha.

#### **CONDIÇÕES EXISTENTES**

O terreno apresenta declividade acentuada no sentido da margem do rio, com desnível significativo entre o nível de circulação da comunidade e o ponto de acesso às embarcações.

A escadaria atualmente existente é constituída por degraus improvisados em madeira, fixados diretamente no solo, sem padronização geométrica, sem estrutura de contenção lateral e sem qualquer tipo de proteção ou corrimão.

Observa-se:

- Irregularidade dimensional dos degraus;
- Instabilidade estrutural dos elementos em madeira;
- Processos de deterioração por umidade e ação biológica;
- Ausência de sistema de drenagem superficial;
- Risco elevado de escorregamento e acidentes.

O acesso à área é predominantemente fluvial, o que impõe condicionantes logísticas específicas para execução da obra, incluindo transporte de materiais e equipamentos por embarcações.

De modo geral, as condições existentes evidenciam a necessidade de implantação de solução definitiva, com maior robustez estrutural e adequação ao uso contínuo.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

## SECRETARIA MUNICIPAL DE

### AGRICULTURA E PESCA

Av. Marechal Rondon nº 873, Cep 68.005-120 – Prainha – Santarém – Pará – Fone (93) 35221383  
CNPJ – 05.182.223/0008-42

#### DIRETRIZES GERAIS DO PROJETO

O projeto foi desenvolvido com base na adaptação à topografia natural do terreno, buscando conformar a escadaria ao perfil existente, minimizando movimentações de terra excessivas e respeitando as características do sítio.

As diretrizes adotadas priorizam:

- Segurança no deslocamento dos usuários;
- Regularidade geométrica dos degraus;
- Estabilidade estrutural da escadaria;
- Durabilidade frente às condições de umidade e intempéries.

A solução proposta consiste na execução de escadaria em concreto armado moldado in loco, com definição de lances contínuos, patamares intermediários quando necessário e contenções laterais em alvenaria e concreto.

A implantação considera também a necessidade de elementos auxiliares, como corrimãos, visando garantir apoio ao usuário durante o percurso.

#### ORGANIZAÇÃO ESPACIAL E FUNCIONAL

Os degraus foram dimensionados de forma regular, garantindo ergonomia e conforto no deslocamento, com proporção adequada entre piso e espelho.

Quando necessário, são previstos patamares intermediários, com função de descanso.

As laterais da escadaria são estruturadas com elementos de contenção, evitando deslocamento de material e garantindo estabilidade do conjunto.

A solução permite leitura clara do percurso, sem interferências, proporcionando fluxo contínuo e seguro.

#### INFRAESTRUTURA E SISTEMA CONSTRUTIVO

A estrutura da escadaria será executada em concreto armado, com resistência característica compatível com as solicitações de uso e exposição ambiental.

As fundações serão executadas por meio de vigas de fundação em concreto armado, apoiados em solo devidamente preparado, garantindo estabilidade da estrutura.

Os elementos estruturais incluem:

- Laje da escadaria moldada in loco;
- Elementos de contenção lateral;
- Trechos complementares em concreto armado;

O sistema construtivo contempla ainda:

- Execução de lastro de concreto magro para regularização;
- Escavações manuais para implantação das fundações;
- Execução de alvenarias de fechamento e contenção;



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

## SECRETARIA MUNICIPAL DE

### AGRICULTURA E PESCA

Av. Marechal Rondon nº 873, Cep 68.005-120 – Prainha – Santarém – Pará – Fone (93) 35221383  
CNPJ – 05.182.223/0008-42

O corrimão será executado em aço galvanizado, com instalação contínua ao longo do percurso, garantindo resistência à corrosão e segurança de uso.

#### ACABAMENTOS

As superfícies de alvenaria receberão chapisco e reboco, proporcionando acabamento adequado e proteção dos elementos construtivos.

Será aplicada pintura acrílica nas superfícies aparentes, com objetivo de proteção e melhoria do aspecto visual da estrutura.

Os acabamentos foram definidos considerando:

- Resistência às condições climáticas locais;
- Facilidade de manutenção;
- Durabilidade dos materiais.

#### CONSIDERAÇÕES SOBRE EXECUÇÃO

A execução da obra deverá considerar as condições específicas de acesso predominantemente fluvial, exigindo planejamento logístico adequado para transporte de materiais e equipamentos.

Deverão ser observadas medidas de segurança durante todas as etapas, especialmente em função da declividade do terreno e proximidade com a margem.

A obra deverá ser executada de forma a minimizar impactos na rotina da comunidade, garantindo a manutenção de acessos provisórios durante a execução.

#### CONSIDERAÇÕES FINAIS

A implantação da escadaria na Comunidade do Jauarituba representa uma intervenção essencial para melhoria das condições de acesso e mobilidade local, promovendo segurança, conforto e dignidade aos usuários.

A solução proposta substitui estrutura precária existente por equipamento público permanente, adequado às condições ambientais e à dinâmica da comunidade ribeirinha.

O projeto prioriza durabilidade, eficiência construtiva e baixa necessidade de manutenção, assegurando funcionamento contínuo e adequado ao uso coletivo.

Coordenadas Geográficas:

Latitude: 3°1'13.69"S.

Longitude: 55°14'2.25"O.

Lucas Bentes Sousa  
Assessor de Engenharia I  
Matrícula 89.288